



Travailler avec votre **équipe de FAC**

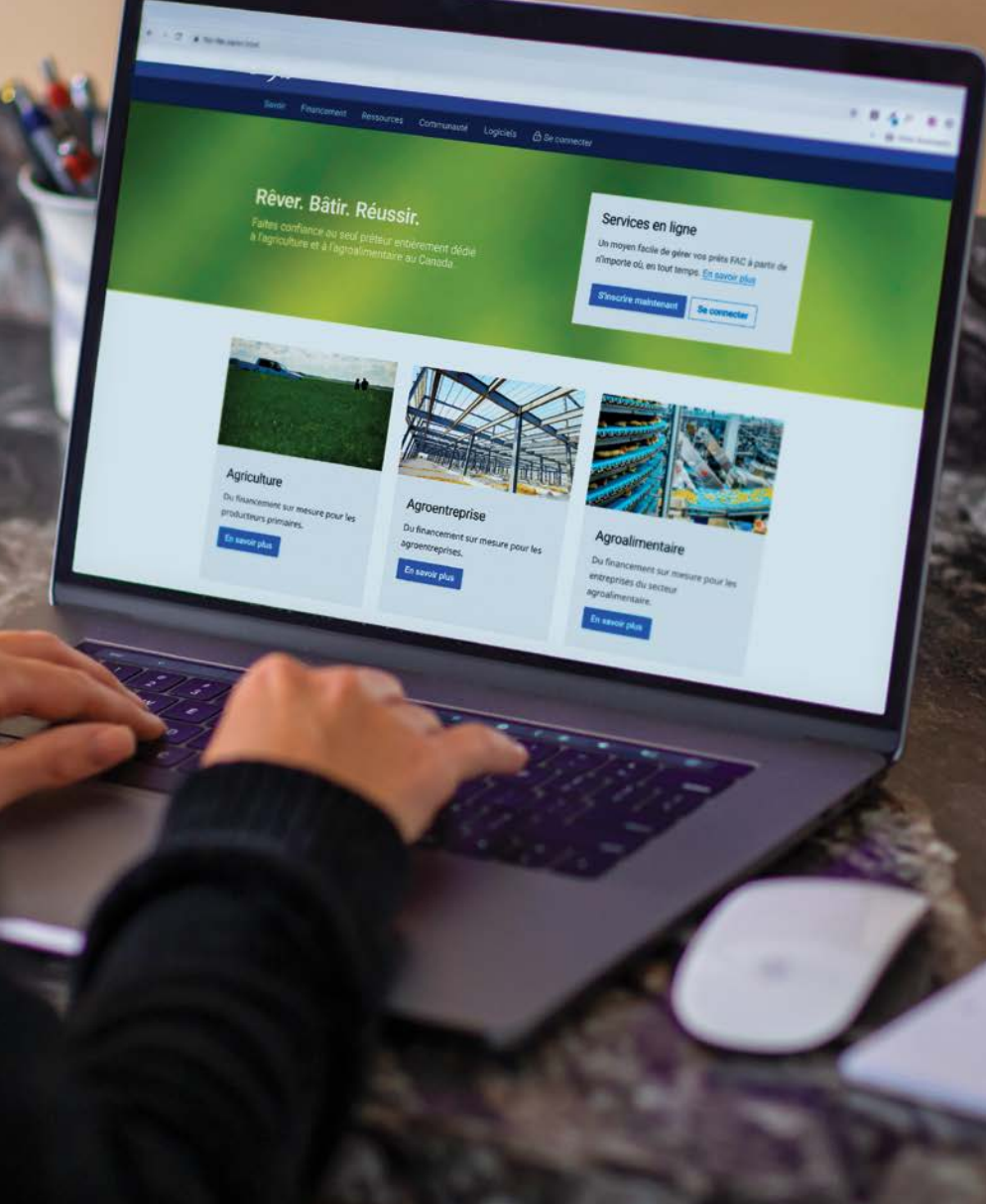


Commençons!

Plus vos besoins de financement augmentent, plus il devient important de développer une relation d'affaires solide et durable avec votre prêteur. Quand vient le moment de discuter de votre demande de prêt, les rencontres se déroulent mieux si vous êtes préparé.

Dans le présent guide, vous apprendrez ce à quoi vous attendre de FAC, vous y trouverez des conseils pour préparer votre demande de prêt et des idées pour faire progresser votre relation. Nous y avons également joint une liste de vérification pratique pour vous aider à demeurer sur la bonne voie.

FAC a bien hâte de travailler avec vous et sera là pour vous accompagner à toutes les étapes du parcours!



Conseil pratique

Consultez régulièrement le site **fac.ca** pour rester au fait des dernières nouvelles agricoles, obtenir des conseils d'affaires, jeter un coup d'œil aux perspectives économiques, et plus encore!

Une relation d'affaires solide avec FAC. Quels avantages en tirerez-vous?

Un prêteur entièrement dédié à l'agriculture

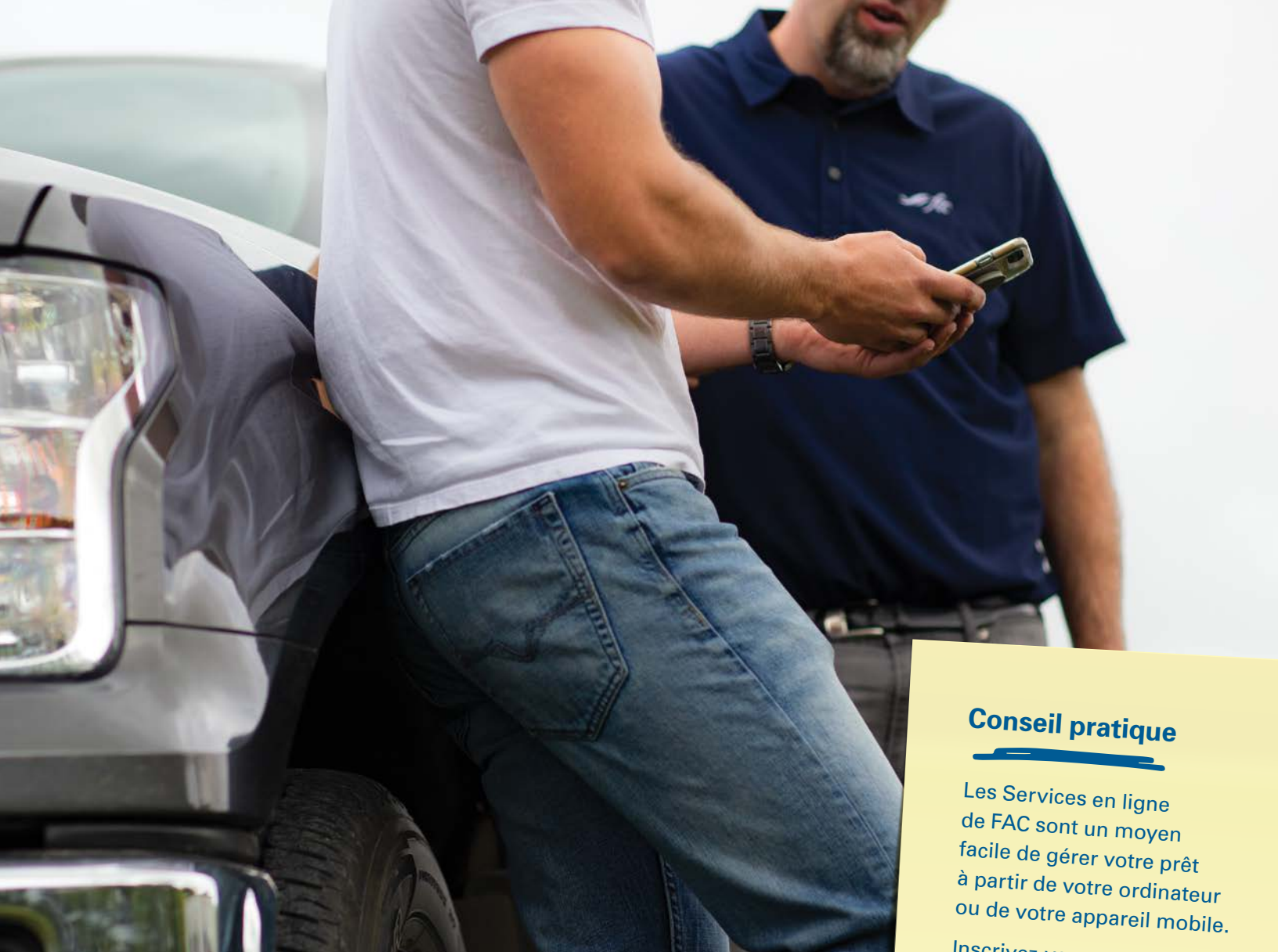
Nous sommes exclusivement au service de l'agriculture, et ce, depuis plus de 50 ans. Nous connaissons l'industrie et la chaîne de valeur, et nous concevons nos services financiers, nos logiciels de gestion agricole et nos produits d'assurance en fonction des besoins particuliers des producteurs, des fabricants de produits alimentaires et des agroentreprises. Nous avons à cœur l'avenir de l'agriculture canadienne.

Outils, services et conseils pour aider votre entreprise à prospérer

Toujours poursuivre ses apprentissages est un élément essentiel d'une entreprise prospère. FAC offre gratuitement des conseils sur la gestion d'entreprise, de la formation, des perspectives économiques et des ateliers d'apprentissage en gardant votre mode de vie à l'esprit. Soyez à jour sur les nouvelles concernant l'agriculture, visionnez une vidéo ou participez à un événement. De nombreuses façons d'enrichir vos connaissances s'offrent à vous.

Un partenaire dévoué qui vous connaît et connaît votre entreprise

Notre objectif est de vous aider à atteindre les vôtres. Nous sommes là pour vous apporter du soutien, et non pas seulement avec votre demande de prêt. Votre équipe de FAC fera partie de votre exploitation avant, pendant et après le prêt. Nous apprenons à vous connaître, vous et votre entreprise, afin de vous offrir des solutions personnalisées qui répondent à vos besoins.



Conseil pratique

Les Services en ligne de FAC sont un moyen facile de gérer votre prêt à partir de votre ordinateur ou de votre appareil mobile.

Inscrivez-vous en visitant fac.ca/ServicesEnLigne

Préparez-vous pour votre demande de prêt : **Quels documents devrez-vous produire et pourquoi?**

Un état de la valeur nette pour chaque emprunteur

Un état de la valeur nette dresse un portrait de votre actif et de votre passif. Soyez prêt à montrer comment vous arriverez à gérer le prêt que vous demandez sans exercer trop de pression sur votre exploitation. Soyez également prêt à expliquer tout élément de votre situation financière qui peut sembler inhabituel.

Des déclarations de revenus antérieures ou des états financiers dressés par un comptable pour les trois dernières années

Consacrez du temps à passer en revue vos données financières et repérez les risques opérationnels à l'avance. Cela démontre que vous connaissez bien votre exploitation. Envisagez aussi de faire appel à un tiers qui pourra vous aider avec votre planification financière, surtout si vous empruntez un montant considérable.

Une pièce d'identité avec photo émise par le gouvernement

Ce document sert à vérifier votre identité.

Des talons de paie récents ou une confirmation écrite de l'employeur (pour un revenu extérieur)

Ce document permet de vérifier vos antécédents de crédit, votre capacité de remboursement et votre garantie.

Trois façons d'évaluer votre demande de prêt

Nous utilisons ces trois critères en tenant compte de vos intérêts. Nous voulons nous assurer que vous pouvez assumer une nouvelle responsabilité financière sans problème.

❶ Capacité de remboursement

Nous examinons vos résultats financiers antérieurs et vos prévisions financières, ainsi que tout revenu extérieur. Ces éléments sont un bon indicateur de votre approche en matière de remboursement de vos prêts.

❷ Antécédents de crédit

Nous examinons votre expérience et les résultats antérieurs de votre entreprise.

❸ Garantie

Nous considérons la garantie comme une source de remboursement secondaire et nous évaluons sa valeur, ainsi que tout engagement auprès d'autres prêteurs.

Vous souhaitez faire **progresser** la relation d'affaires?

Préparez un plan d'affaires

Un plan d'affaires est un document de travail qui énonce vos objectifs pour les années à venir. Il nous aide à déterminer vos buts et à créer un plan pour vous aider à les atteindre. Discutez régulièrement de ce plan avec votre équipe de FAC.

Préparez un budget de trésorerie

Faites un suivi des rentrées et sorties de fonds mensuelles de votre entreprise. Cela vous aidera et aidera FAC à comprendre la santé financière de votre entreprise, à planifier pour l'avenir et à trouver des moyens pour améliorer vos résultats financiers.

Gardez le contact

Tenez FAC au courant des nouvelles, qu'elles soient bonnes ou mauvaises. Une communication franche, claire et régulière est toujours préférable. FAC sait faire preuve de souplesse et est là pour vous soutenir.

Profitez des occasions d'apprentissage offertes par FAC

Qu'il s'agisse d'événements gratuits à l'échelle du pays, d'articles et de vidéos en ligne, de notre bulletin électronique hebdomadaire ou de notre magazine sur la gestion agricole, nous vous offrons des renseignements utiles pour vous aider à solidifier votre exploitation.

Obtenez du financement au point de vente

Vous êtes prêt à acheter? Trouvez l'un de nos partenaires pour le financement d'intrants de culture, d'équipement ou de bétail partout au Canada.

Communiquez avec votre directeur ou directrice des relations d'affaires

Votre directeur ou directrice des relations d'affaires local peut vous aider avec tous les types de prêts. Composez le **1-800-387-3232** pour trouver un bureau de FAC près de chez vous.

Saviez-vous? 

Un **plan d'affaires solide** vous aidera à fixer des objectifs, à obtenir du financement et à gérer les rentrées et sorties de fonds.

Travaillons ensemble

Communiquez avec un représentant de FAC près de chez vous

Composez le **1-800-387-3232** | fac.ca/PourNousJoindre



Conseil pratique

Prenez un rendez-vous avec nous à votre exploitation. Nous voulons voir sur place de quelle façon votre entreprise fonctionne.

Liste de vérification de votre relation d'affaires avec FAC

PRÉPARATION DE LA DEMANDE DE PRÊT

- ☐ Déterminez vos objectifs à court et à long terme pour votre entreprise.
- ☐ Définissez vos besoins d'emprunt.
- ☐ Produisez un état de la valeur nette.
- ☐ Rassemblez vos déclarations de revenus antérieures ou des états financiers dressés par un comptable des trois dernières années.
- ☐ Rassemblez des talons de paie récents ou obtenez une confirmation écrite de votre employeur pour tout revenu extérieur (le cas échéant).
- ☐ Apportez une pièce d'identité avec photo émise par le gouvernement (permis de conduire, passeport).
- ☐ Recueillez les conventions d'actionnaires (le cas échéant).
- ☐ Rassemblez des exemplaires de vos conventions de prêt d'exploitation existantes.

DÉTERMINATION DE VOS BESOINS OPÉRATIONNELS

- ☐ Passez en revue votre état de la valeur nette et soyez prêt à discuter de tout élément inhabituel.
- ☐ Expliquez comment vous arriverez à gérer le prêt sans exercer trop de pression sur votre exploitation.
- ☐ Passez en revue vos données financières antérieures.
- ☐ Démontrez que vous remboursez vos dettes ou que vous investissez dans des actifs qui produisent des revenus.
- ☐ Cérnez les facteurs de risque dans votre exploitation et préparez-vous à en discuter.
- ☐ Envisagez de faire appel à un tiers qui pourra vous aider avec votre planification financière (comptable, planificateur financier).
- ☐ Dressez votre plan d'affaires et de marketing.
- ☐ Préparez et maintenez un budget de trésorerie.

OPTIMISATION DE LA RELATION AVEC FAC

- ☐ Invitez votre directeur des relations d'affaires de FAC à visiter votre entreprise. FAC aime vous voir évoluer dans votre environnement.
- ☐ Donnez des nouvelles à votre représentant, qu'elles soient bonnes ou mauvaises. FAC sait faire preuve de souplesse et connaît de nombreuses façons de vous aider.
- ☐ Profitez pleinement des ressources d'apprentissage et des connaissances gratuites de FAC.
- ☐ Considérez FAC comme un partenaire : nous sommes de votre côté!

Travaillons ensemble

Communiquez avec un représentant de FAC près de chez vous

Composez le 1-800-387-3232

fac.ca/PourNousJoindre



